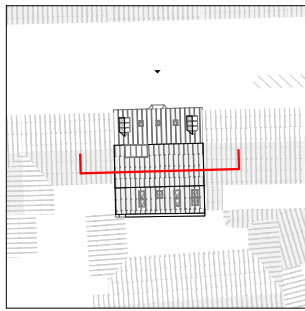


LIMITE PARCELLAIRE

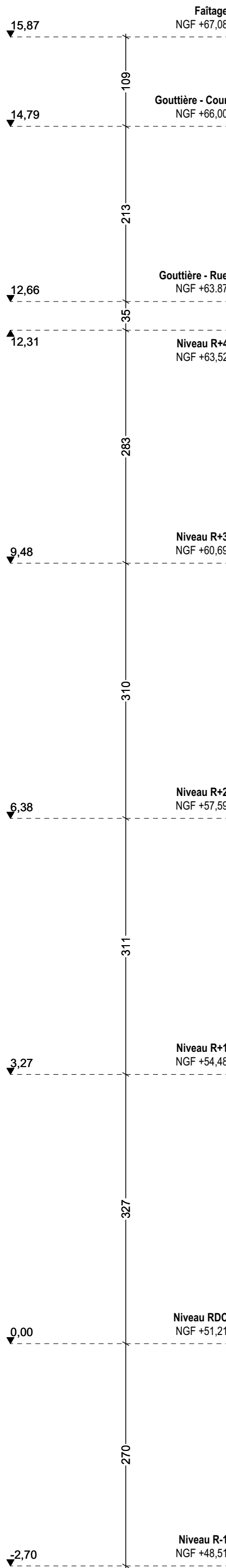
LIMITE PARCELLAIRE

PLAN DE REPERAGE 1:1000



LEGENDE : COUPE - PROJET

- 01
- Ensemble des revêtements de sol (carrelage, sol souple) existants à remplacer
- 02
- Ensemble des planchers bois à conserver et à traiter (antifongique + antiparasitaire) . Renfort des planchers haut selon localisation. Se référer à l'étude technique du BET structure LAMALLE.
- 03
- Ensemble des linteaux bois de baie à remplacer (toutes façades). Se référer à l'étude technique du BET structure LAMALLE.
- 04
- Ensemble des faux plafonds en dalles minérales type Hygiene Performance A des Ets ECOPHON et en plaque de plâtre type PLACO Plâtre à remplacer
- 05
- Menuiserie extérieure en acier, niveau RDC, simple vantail ouvrant à la française, aspect dito existant. Pose en tunnel et en neuf (coordination avec lot ravalement). Vitrage pare-balle anti-effraction. Finition thermolaquée, teinte RAL 9005
- 06
- Bandeau, corniche, console, encadrement de baie et modénature :
Décapage des peintures, piochage et recherche des zones dégradées, brossage et traitement des fers mis à nu par passivation, raccords en plâtre compris mis en place d'armatures nécessaires, façon et moulures en plâtre dito existant après prise d'empreinte pour éléments trop dégradés et mise en peinture compris primaire d'accroche.
- 07
- Store intérieur vénitiens des Ets LUXAFLEX ou équivalent. Composé de lames orientables de 25mm de largeur, en alliage d'aluminium traitées prélaquées. Assemblage des lames par galons filiformes. Teinte au choix de l'Architecte.
- 08
- Store extérieur occultant à projection en toile avec tambour d'enroulement en acier cadmié, type MV LINE gamme Classique ou équivalent. Toile type SOLTIS 92 des Ets FERRARI ou équivalent, avec tambour d'enroulement en acier et manœuvre intérieure par treuil et manivelle abbatante. Localisation façade Sud. Teintes RAL au choix de l'Architecte
- 09
- Fenêtre de toit neuve aluminium prélaquée type Velux ou équivalent. Teinte RAL 9005.
Grilles de défenses des fenêtres de toit à conserver - dépose/repose à prévoir pour intervention et remplacement des fenêtres
- 10
- Remplacement de l'ensemble des garde-corps de l'Oriel par une lisse supérieure en plat fer forgé, dito norme NF P01-012. Partie inférieure du garde-corps en fonte neuve, avec dessin type haussmannien pour harmonisation de l'ensemble de la façade. Compris traitement anti-rouille et peinture. Fixation du garde-corps par retours sur ossature bois de l'Oriel. Ensemble teinte RAL 9005
- 11
- Révision complète des garde-corps compris partie basse en fonte et partie haute mains-courante en bois. Mise en oeuvre d'une lisse supérieure en plat fer forgé si besoin, conforme norme NF P01-012. Traitement anti-rouille, décapage et/ou ponçage du bois et mise en peinture de l'ensemble des éléments. Partie en fonte teinte RAL 9005, partie en bois teinte dito existant.
- 12
- Menuiserie extérieure bois, niveaux étages courants, double vantail ouvrant à la française, à frappe mais aspect faux "mouton et gueule de loup", compris petit bois mouluré aux deux faces formant fausses traverses, pose en feuillure et en neuf (coordination avec lot ravalement). Teinte RAL 9010
- 13
- Menuiserie extérieure acier, niveau RDC, double vantail ouvrant à la française, type Janisol Arte 2.0 de chez JANSEN ou équivalent. Pose en feuillure et en neuf (coordination avec lot ravalement). Vitrage pare-balle anti-effraction. Thermolaquée, teinte RAL 9010
- 14
- Gouttières et descentes EP existantes en zinc remplacées dito existant, compris dauphins de raccordement en fonte.
- 15
- Toiture zinc existante conservée et prévue révisée
- 16
- Toiture de l'oriel prévue remplacée en zinc naturel à joints debout sur tasseaux bois. Aspect, dimension et teinte dito existant.



BATIMENT DE LA PREFECTURE DE POLICE - SAIP 9
Ravalement des façades, reprise de la structure et reprise des finitions intérieures

Adresse du projet :
5 rue de Parme
75009 Paris

MAITRE D'OUVRAGE

Préfecture de Police - Direction de l'Immobilier et de l'Environnement
1bis rue de Lutèce 75194 Paris Cedex 04
Tél: 01 42 70 64 26
@: stephanie.malherbe@interieur.gouv.fr



MAITRISE D'OEUVRE

Architecte	lemoal 40 rue du Château d'Eau - 75010 Paris Tél: 01 42 41 25 72 - @: agence@lemoal-lemoal.com
Fluide, Thermique, Energie, Environnement	LBE Ingénierie 101 Bis, Avenue Eugène Delacroix - 91210 Draveil Tél : 01 69 48 89 45 - @: amaud.larvin@lbei.fr
Structure	Lamalle Ingénierie 9, rue Lucie - 94310 Orly Tél : 06 75 05 08 81 - @: matthieu.boussicaut@lamalle.com
PEMD	Eco+Carbone 24, rue de Constantinople - 75008 Paris Tél: 01 42 65 54 24 - @: c.durandseidl@ecoconstruire.eu
Bureau de Contrôle	Socotec Imeuble Mirabeau - 5, Place des frères Montgolfiers CS 20732 - Guyencourt - 78182 St-Quentin-en-Yvelines Cedex Tél: 07 77 30 19 57 - @: imad.lahlou@socotec.com
Coordinateur SPS	ACI-BET 5 bis, rue du Bois - 60220 Boutavent - Formerie Tél: 06 24 44 11 25 - @: loic.levieux@aci-bet.com

lemoal



Date	Indice	Description

Nota : Les pièces graphiques sont destinées à la définition et la présentation du concept architectural. Elles ne peuvent en aucun cas être considérées comme des documents d'exécution qui restent à la charge des entreprises. Celles-ci sont tenues de vérifier les cotes sur site avant exécution, toute modification du présent projet doit avoir l'approbation de l'architecte et des bureaux d'études concernés.

DCE			
PROJET - COUPE BB	Echelle : 1:50	Date : 29/01/2026	Pièce : 20.02
	Indice : 0		
	Format : A1		